

فراخوان شناسایی سرمایه گذار

جهت مشارکت در ساخت پروژه تجاری - اقامتی عقیق

آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه علیها السلام در نظر دارد ادامه عملیات اجرای پروژه تجاری - اقامتی عقیق خود واقع در قم خیابان ۱۹ دی نبش کوچه ۶ را به سرمایه گذاران و سازندگان علاقه مند به مشارکت در اجرای این پروژه واگذار نماید.

مشخصات پروژه :

مساحت زمین : ۷۶۶۱/۲۹ متر مربع، پروانه ساختمانی در حدود ۶۸۰۰۰ مترمربع بنای کل با کاربری تجاری - اقامتی در یازده طبقه شامل پنج طبقه منفی، همکف و پنج طبقه روی همکف دارای ۲۶۴ واحد تجاری بمساحت کل ۱۲۸۳۱ مترمربع، ۳ واحد هاپیر بمساحت کل ۲۸۳۹ مترمربع، ۴۹۰ مترمربع سالن پذیرایی، ۴ غرفه عرضه محصولات فرهنگی بمساحت کل ۸۱۸/۸ مترمربع، ۲ سالن کنفرانس بمساحت کل ۲۵۸/۷ مترمربع، ۱۱۳۵ مترمربع سالن آمفی تئاتر، ۲ رستوران بمساحت کل ۹۱۴/۲ مترمربع، کافی شاپ و فود کورت بمساحت کل ۶۷۱/۹۹ مترمربع و ۶۷۶ واحد پارکینگ در سه طبقه

میزان کار انجام شده :

حدود ۵۰٪ گودبرداری و ۱۰۰٪ دیوارهای تراز منفی یک، حدود ۷۰٪ دیوارهای طبقات منفی دو، سه، چهار و پنج

شرح مشارکت :

ادامه اجرای کامل پروژه تا مرحله کلید تحویل و قابل بهره برداری مطابق با اسناد و نقشه ها و پیگیری و دریافت پایانکار توسط سازنده و تحویل به آستان

توضیح:

پیگیری و اخذ انشعابات بر عهده شریک بوده و هزینه آن بالمناصفه می باشد.

شرایط مشارکت :

- دارای توان مالی، فنی و اجرایی جهت انجام موضوع مشارکت
- دارای تجربه موفق در پروژه های مشابه

دوره مشارکت :

۶۰ ماه تا پایان ساخت کامل و تحویل پروژه

زمان دریافت اسناد :

از تاریخ درج آگهی تا روز

محل تحویل اسناد :

قم، گلزار شهدا، خیابان شهیدان شاهرودی، مجتمع اداری آستان مقدس قم، طبقه همکف، دبیرخانه آستان مقدس قم

مدارک مورد نیاز دریافت اسناد:

- معرفی نامه

- تحویل اصل فیش بانکی به مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال بمنظور خرید اسناد

مهلت تحویل اسناد :

مهلت تکمیل و تحویل اسناد پایان وقت اداری روز